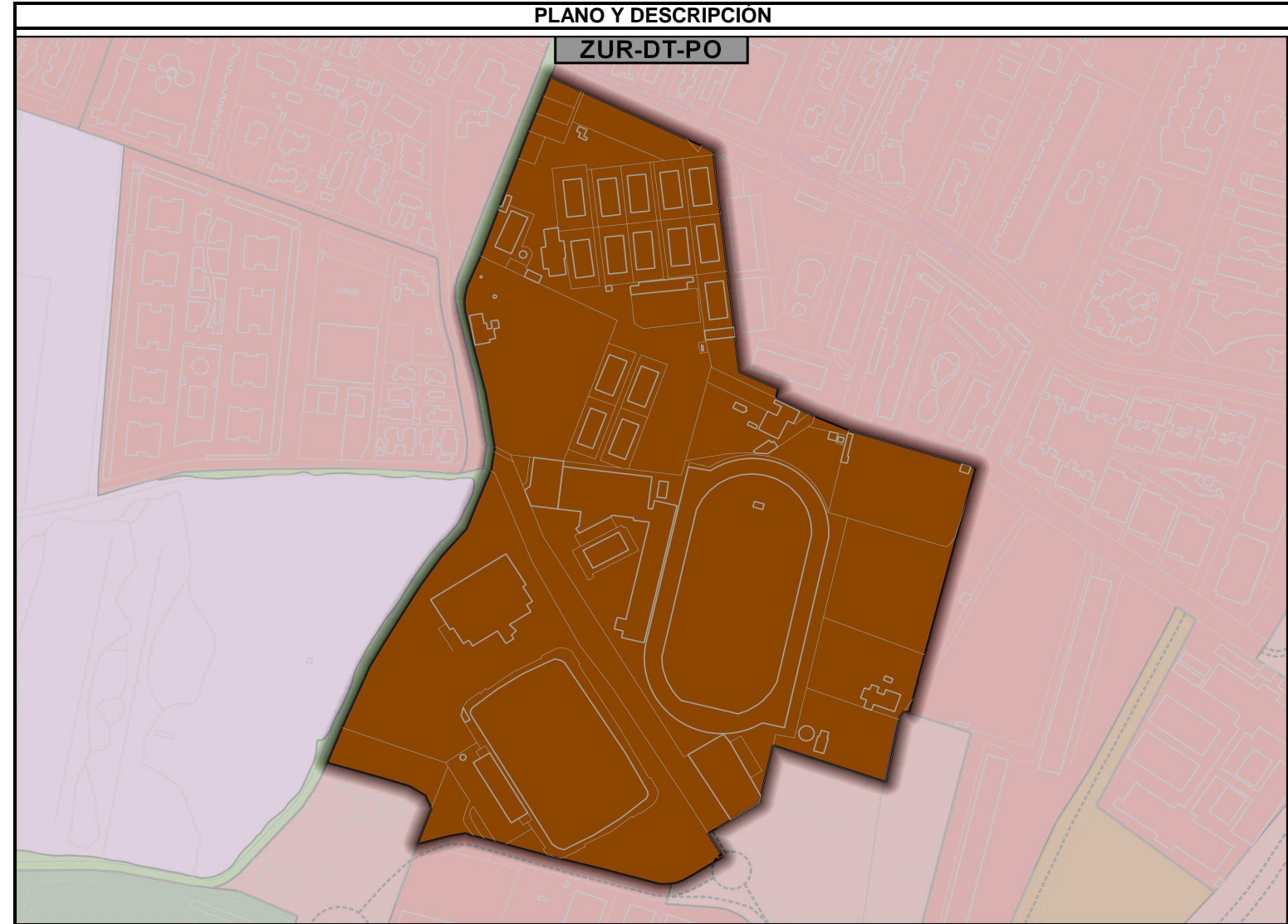


DOTACIONAL - POLIDEPORTIVO (PERIFERIAS CONTEMPORÁNEAS)		
ESPECIFICACIONES DE LA ZONA		Notas
CÓDIGO DE ZONA DE ORDENACIÓN	ZUR-DT-PO	
SUPERFICIE	11,18 Ha	1
USOS DOMINANTES	Dotacional DOTACIONES DEPORTIVAS	
USOS COMPATIBLES		3
USOS / EDIFICACIONES INCOMPATIBLES		1
DENSIDAD		
ÍNDICE DE EDIFICABILIDAD BRUTA (IEB)		1
POBLACIÓN MÁXIMA	- --	2

CONDICIONES PARA LOS USOS PERMITIDOS
Objetivo de la ordenación pormenorizada: Ordenar la pieza, esecialmente las ampliaciones previstas por este PGE , teniendo en cuenta las limitaciones derivadas de su inundabilidad.

PROTECCIONES	Notas
No	

ORDENANZAS GENERALES Y PARTICULARES
Generales:
Particulares:



AFECCIONES
Inundabilidad 3,4,6 según PATRICOVA Inundabilidad 1,2,5 según PATRICOVA

Pieza dotacional con uso deportivo. Integra la mayor parte pública, y otros terrenos privados (CTD)
 Se estructura a partir del camí vell de Gandia, si bien no linda con el mismo.

PROGRAMAS DE INTERVENCIÓN
Programas de Paisaje:LA.04;LA.08;LA.19;

- Notas:
- 1: A precisar por el Plan Especial
 - 2: Irrelevante, por tratarse de una zona completamente consolidada.
 - 3: En planta baja o en edificio exclusivo.
 - 4: No identificados en el plano